

**AEROPORTO DI PALERMO  
“ FALCONE-BORSELLINO “  
PUNTA RAISI**

**GES.A. P. S.p.A.**

**OGGETTO:**

**SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E DISINFEZIONE  
SEDIME AEROPORTUALE.**

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

## Art. 1 Oggetto e descrizione del servizio

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di disinfestazione, disinfezione e derattizzazione delle aree dell'Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo, nonché di tutti gli spazi e manufatti ricadenti nel sedime aeroportuale, allo scopo di eliminare tutti i parassiti e qualunque altro insetto nocivo.

Il servizio di disinfestazione, disinfezione e derattizzazione dovrà essere effettuato all'interno dei manufatti dei settori operativi sia coperti che scoperti e nelle loro immediate vicinanze. Detto servizio dovrà, inoltre, esteso ai tombini della rete fognaria, ai canali di scarico a cielo aperto delle acque bianche, alle siepi ed alle aiuole.

I trattamenti disinfestanti richiesti saranno n. 32 per anno. Gli insetticidi impiegati dovranno essere di uso domestico e dovranno essere dotati di lunga persistenza e di rapida azione abbattente. I prodotti da usarsi dovranno agire sia per contatto che per ingestione e dovranno esplicare una azione insetticida prolungata nel tempo.

Per il servizio di derattizzazione dovranno essere impiegati, per ogni trattamento, non meno di 20 kg di esche derattizzanti in confezione bustina, pasta fresca e paraffinato con principi attivi a base di bromadiolone-dufenacoum-brodifacoum di elevata selettività che agiscono a bassissima concentrazione contro topi e ratti, mantenendo allo stesso tempo una tossicità irrilevante nei confronti degli altri animali. Le esche dovranno essere confezionate in scatole o sacchi perfettamente integri, ed aperti alla presenza del responsabile tutela ambiente.

Il servizio di disinfestazione da effettuarsi esclusivamente nelle ore notturne, prevede i trattamenti in tutte le aree coperte e scoperte del sedime aeroportuale. I prodotti da utilizzare, dovranno avere i seguenti principi attivi: -chlorpyrifos ( per insetti striscianti )-cipermetrina+tetrametrina+piperonyl butossido ( insetti alati )i succitati composti dovranno essere utilizzati per le bonifiche delle aree esterne. Per i trattamenti da effettuare nelle aree interne con particolare riferimento agli ambienti costantemente frequentati dovranno utilizzarsi esclusivamente composti in microemulsioni acquosa privi di solventi con una bassissima percentuale di tossicità. Per ogni intervento dovranno essere utilizzati non meno di litri 2000 (duemila ) di composto pronto uso e le diluizioni, da eseguire nelle corrette indicazioni di etichetta, dovranno essere compiute alla presenza del responsabile tutela ambiente. La ditta aggiudicataria dovrà essere fornita di atomizzatore-nebulizzatore montati su specifici automezzi con gittata dimetri 30 circa per trattamenti delle aree esterne e di apparecchiature manuali ed elettriche per la bonifica di ambienti interni.

L'aggiudicatario, prima di iniziare le attività, dovrà prendere contatti con il Servizio Prevenzione e Protezione del Committente per espletare tutti i previsti adempimenti obbligatori di cui al D.LGS 81/2008.

## Art. 2 Caratteristiche dei Prodotti



Tutti gli interventi di disinfestazione, disinfezione e derattizzazione dovranno essere eseguiti con prodotti registrati presso l'albo del ministero della sanità e innocui totalmente, per l'uomo e gli animali domestici. La ditta si obbliga a trasmettere le schede tecniche di tutti i prodotti che intenderà utilizzare nell'esecuzione del servizio. Tutte le operazioni dovranno essere effettuate sotto il controllo della Gesap e potranno essere sottoposte all'eventuale controllo delle autorità competenti in materia.

#### Art. 3 Importo e durata del servizio

La durata dell'appalto in argomento si intende sino al raggiungimento dell'importo contrattuale di € 25.000,00 oltre Iva (venticinquemila/00) ovvero, indipendentemente dal raggiungimento di tale importo, entro il termine di 12 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, qualunque sia il ribasso offerto che è da intendersi esclusivamente sull'importo complessivo a base d'asta. Raggiunto l'importo contrattuale di € 25.000,00 oltre Iva, l'appalto s'intenderà risolto. E' facoltà della GES.A.P. S.p.A. rinnovare il contratto per un ulteriore anno a condizioni economiche e commerciali immutate.

#### Art 4. Invariabilità dei prezzi

A carico della ditta aggiudicataria saranno tutti i costi dei materiali da impiegare, dei mezzi d'opera, strumenti ed attrezzature tecniche, della mano d'opera, qualificata e specializzata, del trasporto, distribuzione, organizzazione, applicazione, controlli tecnici e sopralluoghi nonché di ogni altra spesa occorrente e necessaria per effettuare i servizi richiesti nei modi e nei termini stabiliti nel presente capitolato. Nel prezzo di appalto sono compensati tutti gli oneri e magisteri per dare il servizio reso a perfetta regola d'arte compreso trasporto ,prestazioni notturne e quanto altro necessario. La ditta aggiudicatrice dovrà fornire un elenco del personale specializzato da accreditare c/o l'amministrazione committente per un numero non inferiore a 5 unità operative regolarmente inquadrate secondo le disposizioni di legge in materia previdenziale ed assistenziale. Saranno a carico della ditta aggiudicataria anche tutti gli oneri relativi al rilascio dei pass aeroportuali. Non è ammessa la revisione dei prezzi, pertanto lo sconto unico percentuale di aggiudicazione si intende che rifletti calcoli di convenienza della ditta aggiudicataria, a suo rischio e come tale, invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

#### Art. 5 Polizza Assicurativa

La ditta aggiudicatrice deve essere fornita di polizza assicurativa per responsabilità civile e penale per danni a persone e/o cose provocati nell'esercizio della propria attività professionale per un massimale minimo di € 1.000.000,00 per sinistro.

#### Art. 6 Requisiti di partecipazione

La ditta concorrente dovrà possedere la certificazione CSQA uni 11381 necessaria a garantire interventi di pest control relativamente ai punti ristoro insistenti c/o il sedime aeroportuale e l'iscrizione presso la Camera di Commercio per l'attività oggetto del presente appalto

#### Art. 7 Modalità di Pagamento

I pagamenti saranno effettuati a 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione della fattura regolarizzata fiscalmente, previo riscontro dell'idoneità del servizio da parte del responsabile tutela ambiente.

La Ges.a.p. S.p.a. Non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti, o fatti eseguire, in favore dell'amministratore o procuratore dell'impresa decaduto, qualora la decadenza non sia stata ad essa tempestivamente e formalmente comunicata.

#### Art. 8 - Divieto di cessione e clausola risolutiva

E' fatto divieto di cessione a terzi del contratto. La Gesap S.p.a. avrà la facoltà di risolvere il contratto nel caso di cessione del contratto. La risoluzione opererà ipso facto ed ipso jure, comporterà l'incameramento del deposito cauzionale, salvo il risarcimento dei danni.

#### Art. 9 - Ditta unica obbligata alla fornitura

La ditta aggiudicataria dovrà assumere su di sé ogni onere e vincolo derivante dalla puntuale applicazione di tutte le clausole suesposte, nessuna esclusa. Ne consegue che la ditta medesima viene, pertanto, a configurarsi nei confronti della Gesap S.p.a. come l'unica obbligata referente dell'appalto aggiudicatosi. Saranno, quindi, privi di valore contrattuale per la Gesap S.p.a. i rapporti che la ditta aggiudicataria dovesse instaurare con altre ditte, ai fini dell'integrale adempimento dell'oggetto contrattuale.

#### Art. 10 - Foro competente

Tutte le controversie saranno di competenza del foro di Palermo.

Punta Raisi,

Ufficio Tutela Ambiente  
Il Responsabile  
Geom. Giuseppe Caruso



**GES.A.P. S.p.A.**  
P.H. Manutenzione Infrastrutture e Sistemi  
Ing. Giuseppe Listro