

**Capitolato speciale per la fornitura annuale di materiale Edile.****Art. 1) Oggetto**

Il presente capitolato disciplina e regola il contratto aperto per la fornitura di materiale edile (per una capienza massima di **120.000,00 + IVA** se dovuta) occorrente per i fabbisogni della GES.A.P. S.p.A. .

Il materiale occorrente sarà di volta in volta richiesto alla Ditta fornitrice, la quale applicherà in fattura uno sconto pari a quello dichiarato in sede di gara.

Il fornitore è obbligato a fornire quelle quantità che saranno richieste sulla base di effettive esigenze.

La Società si riserva il diritto di approvvigionarsi di alcuni dei materiali comprensivi nell'elenco di cui all'art. 2), con facoltà di escludere alcuni di essi, ma in ogni caso fino alla eventuale concorrenza dell'importo massimo della fornitura.

**Art.2) Criterio di Aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà in favore della ditta che presenterà il maggiore ribasso unico percentuale. La concorrente dovrà riportare il ribasso unico percentuale complessivo da applicare sui prezzi unitari di cui ai listini in vigore al momento della stipula del contratto di primarie case produttrici quali:

N.	MARCHE	CATEGORIA
1	Mapei, Sika, Weber, Italcementi Leca, Italbiano, Index impermeabilizzanti, acqplast, Plastemec pvc. Sabbia per calcestruzzo, pietrisco per calcestruzzo	Materiali da costruzione
2	Hauraton griglie, Nazional Found, orso grill	Materiali in ferro
3	Oikos, Atria, Boero, Saratoga, Giuseppe Di marioam, Duco, Sicilgesso, Sud gessi, Tradimalt.	Intonaco, stucco, vernici e protettivi, colle e ancoranti chimici sigillanti e schiume
4	Knauf pannelli in cartongesso, Armstrong, Atea, prometal, Edinet, Mangini, ,oddicini	Controsoffitti e partizioni
5	Artigo mondo Group, PL Abet Group, Granite fiandre, Marazzi, Disano by Haro, Pin Floor original.	Pavimenti e rivestimenti
6	Diserbante Fito, Roundup, Oregon filo, Honda, Echo, stihl, bacho	giardinaggio
7	Franke, Lucart/velo, mediclinics, Soema,	Arredo servizi igienici

**Art. 3) Durata del contratto**

Il contratto avrà la durata di un anno a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto; in ogni caso il contratto sarà considerato concluso non appena sarà esaurito il *budget* di spesa massima di € 120.000,00 .

Il contratto non potrà essere ceduto in tutto o in parte, né essere eseguito da altre persone, neppure per mezzo di procuratore.

**Art. 4) Prezzi offerti.**

I prezzi offerti si intendono per merce resa nei magazzini del Servizio Magazzino della GES.A.P. S.p.A. c/o l'aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo, franca di ogni onere e qualsiasi spesa (trasporto, imballo, ecc.), IVA esclusa.

#### **Art. 5) Obblighi contrattuali.**

Gli obblighi contrattuali che sorgeranno in capo ai soggetti contraenti per effetto dell'aggiudicazione della presente procedura e tutti i successivi adempimenti relativi all'esecuzione della fornitura medesima (a titolo esemplificativo: emissione degli ordini, controllo e verifica della merce, contestazioni, ecc.) saranno autonomamente gestiti dal Servizio Magazzino GES.A.P. S. p. A..

La ditta aggiudicataria si impegna a mantenere immutata fino a scadenza di contratto la percentuale di sconto e le condizioni tutte offerte in sede di gara.

#### **Art. 6) Ordini, controlli qualitativi e quantitativi.**

Gli ordinativi saranno inoltrati dal Servizio Magazzino GES.A.P. S.p.A..

La ditta aggiudicataria, senza vantare diritto a compensi aggiuntivi, potrà suggerire alla Stazione Appaltante l'impiego alternativo di materiali di ulteriori diverse primarie ditte, fermo restando l'obbligo di fornire il materiale richiesto nei singoli ordinativi salvo diverse indicazioni scaturenti dall'approvazione della suddetta proposta alternativa. Resta comunque facoltà insindacabile della Stazione Appaltante accettare o meno l'eventuale ulteriore ditta primaria proposta.

Il materiale dovrà essere consegnato in porto franco presso i locali del Servizio Magazzino e per i quantitativi indicati sulle rispettive commesse entro n. 5 (cinque) giorni dall'ordine, dal lunedì al giovedì dalle ore 08,30 alle ore 15,30 ed il venerdì dalle ore 08,30 alle ore 13,00 esclusi i festivi.

Tutto il materiale facente parte del presente capitolato dovrà corrispondere alle Case Produttrici indicate all'Art. 2 del presente C.S.A..

Il giudizio sull'accettabilità della fornitura è demandato al personale assegnato al Servizio Magazzino, preposto al controllo.

L'accettazione della merce non solleva il fornitore dalle responsabilità delle proprie obbligazioni in ordine a vizi apparenti od occulti della merce consegnata, non rilevabili all'atto della consegna.

Agli effetti dei requisiti qualitativi della merce, resta inteso che la firma per ricevuta, rilasciata al momento della consegna, non impegnerà all'accettazione GES.A.P. S.p.A., che si riserva il diritto di verificare la corrispondenza qualitativa in sede di effettivo utilizzo della merce consegnata.

I prodotti che presenteranno difetti o discordanze verranno tenuti a disposizione del fornitore e restituiti, anche se tolti dal loro imballaggio originario, ed il fornitore stesso dovrà provvedere alla sostituzione, entro cinque giorni, con il rispettivo materiale idoneo.

#### **Art. 7) Fatturazione e pagamenti**

L'importo delle fatture verrà corrisposto secondo la normativa vigente e comunque a 60 (sessanta) giorni data fine mese di ricevimento della fattura.

Il pagamento delle fatture è subordinato al rispetto integrale delle condizioni commerciali e delle obbligazioni contratte a favore di GES.A.P..

Resta espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, potranno essere sospese le forniture.

#### **Art. 8) Contestazioni, controversie ed inadempienze contrattuali**

Mancando o ritardando il fornitore ad uniformarsi agli obblighi contrattuali entro 15 gg dall'emissione dell'ordine, GES.A.P. S.p.A. potrà provvedere al reperimento di prodotti presso altra fonte, addebitando alla ditta aggiudicataria l'eventuale maggiore spesa, nonché le penalità previste al presente articolo.

In caso di mancata somministrazione (entro 5 gg dall'ordine) o anche solo in caso di ritardo di consegna, potrà essere applicata una penale a carico del fornitore fino al 5% dell'importo della merce non consegnata e per ogni giorno di ritardo oltre il quinto giorno dall'emissione dell'ordine.

Per ritardi di consegna superiori a 30 gg dalla data di emissione della commessa, GES.A.P. S.p.A. potrà dichiarare risolto il contratto, senza obbligo di diffida o altro atto giudiziale, incamerando l'eventuale cauzione definitiva e fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Delle penali applicate sarà data comunicazione al fornitore anche a mezzo di posta elettronica.

Il fornitore dovrà emettere nota di accredito per l'importo della penale applicata che sarà contabilizzata in sede di liquidazione delle fatture al momento del ricevimento della nota di accredito.

Non si darà luogo al pagamento delle fatture finché il fornitore non avrà provveduto al versamento dell'importo relativo alle maggiori spese sostenute ed alle penali notificate, conseguenti alle inadempienze contrattuali.

Dopo due contestazioni scritte per consegne quantitativamente e/o qualitativamente non corrispondenti alle ordinazioni, o non rispettanti i termini di consegna, GES.A.P. S.p.A. avrà la facoltà di recedere dal contratto con semplice invio anche tramite posta elettronica.

In tal caso, GES.A.P. provvederà, senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo, all'incameramento della cauzione definitiva e all'esecuzione della fornitura per mezzo di terzi scelti da GES.A.P. S.p.A. in danno del fornitore, a carico del quale resterà l'onere del maggior prezzo pagato rispetto a quello convenuto, salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito e salva ogni altra azione che GES.A.P. S.p.A. ritenga opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

#### **Art. 9) Risoluzione del contratto**

Il contratto si risolve con provvedimento motivato di GES.A.P. S.p.A.:

- a) in caso di cessione a terzi dei crediti derivanti al soggetto aggiudicatario dal presente appalto senza l'osservanza delle prescritte normative in materia;
- b) per gravi inadempienze, frode o altro, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;
- c) in caso di cessazione di attività conseguente a concordato preventivo, di fallimento o ad atti di sequestro o di pignoramento;
- d) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti di impresa siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata (art.2 della legge regionale 15/08).

Nei casi previsti alle precedenti lettere a) b) c) e d) il soggetto aggiudicatario, oltre a incorrere nella immediata perdita del deposito cauzionale definitivo, a titolo di penale, è tenuto al completo risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti che GES.A.P. S.p.A. deve sopportare per il rimanente periodo contrattuale a seguito dell'affidamento, a trattativa privata, del servizio ad altra ditta. Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi la risoluzione si verifica di diritto quando GES.A.P. S.p.A., concluso il relativo procedimento, deliberi di valersi della clausola risolutiva e di tale volontà ne dia comunicazione scritta al soggetto aggiudicatario. I rimborsi per i danni provocati e le penali inflitte, saranno trattenuti sulle fatture in pagamento e, ove queste non bastassero, sulla cauzione definitiva.

#### **Art. 10) Norme finali**

Non saranno ammesse offerte condizionate o per terzi da nominare. La presentazione delle offerte implica per le Ditte partecipanti l'accettazione incondizionata di tutte le clausole, norme e condizioni contenute nel presente capitolato speciale, che dovrà essere restituito controfirmato pagina per pagina in segno di conferma ed accettazione. Dovranno essere specificatamente approvate per iscritto le condizioni previste dal disposto di cui all'art. 1341 del Codice Civile contenute nel presente capitolato speciale. L'accettazione incondizionata e senza riserve delle clausole di cui all'art. 1341 del Codice Civile si intende soddisfatta mediante la doppia sottoscrizione prescritta in calce al presente capitolato speciale. Non sono opponibili intese, a qualsiasi titolo e con chiunque verbalmente intercorse.

#### **Art. 11) Controversie**

Per ogni controversia derivante dal presente capitolato è competente il foro di Palermo.

  
GES.A.P. S.p.A.  
Responsabile Unico  
del Procedimento  
Ing. Salvatore Libertino