



GES.A.P. S.p.A. - Società di Gestione dell'Aeroporto di Palermo

Aerostazione «Falcone Borsellino»

Punta Raisi – Cinisi – Palermo

CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE

Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

dell'intervento di

“ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERMINAL PASSEGGERI -

NUOVO SCENARIO 2020 - PRIMO LOTTO FUNZIONALE”

GES.A.P. S.p.a.
Ing. Alessandro Sanfilippo

Sommario

Premessa	2
ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO	2
ART. 2 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	5
ART. 3 – TEMPI DELLA PRESTAZIONE.	10
ART. 4 – IMPORTO E REMUNERAZIONE DELLA PRESTAZIONE	11
ART. 5 – MODALITA' DI FINANZIAMENTO.	12
ART. 6 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	12
ART. 7 – REQUISITI MINIMI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO – ECONOMICI.....	12
ART. 8 – REQUISITI MINIMI TECNICO – ORGANIZZATIVI E OBBLIGHI CONTRATTUALI	14
ART. 9 - PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:	16
ART.10 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:.....	18
ART. 11 – POLIZZE ASSICURATIVE.....	20



PREMESSA

Il presente Capitolato disciplina le condizioni generali, le modalità e i termini per l'esecuzione delle prestazioni aventi ad oggetto la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERMINAL PASSEGGERI - NUOVO SCENARIO 2020 – PRIMO LOTTO FUNZIONALE" nel rispetto delle previsioni normative contenute successivamente nel DPR 207/2010, nel DLgs 50/2016 e ss.mm.ii. e nel DM 49/2018.

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

1.1 L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori (ivi compresa l'assistenza giornaliera in cantiere, misura e contabilità, trattazione delle riserve, assistenza al collaudo e liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento DL, assistenza al Direttore dei Lavori mediante direttori operativi ed ispettori di cantiere, etcc) ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, con riguardo al progetto esecutivo, redatto dal R.T.I. costituito da RPA s.r.l., Studio Monaco Architetti Associati ed RGM s.r.l., del primo lotto funzionale per la realizzazione dell'intervento di cui ai commi seguenti. Il progetto esecutivo sarà posto a base di gara per la esecuzione dei lavori con modalità di selezione del contraente che sarà stabilita dalla stazione appaltante nel rispetto della disciplina normativa vigente.

1.2. In particolare l'appalto dei servizi consiste nella direzione dei lavori e nel coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERMINAL PASSEGGERI - NUOVO SCENARIO 2020 – Primo Lotto Funzionale" dell'Aeroporto Internazionale di Palermo in località Punta Raisi nel comune di Cinisi (PA).

Gli interventi nel complesso, e comunque rinviando al maggiore dettaglio contenuto negli elaborati di progetto, sono stati sviluppati con la finalità di perseguire i seguenti principali obiettivi di natura tecnica:

- Adeguamento sismico delle strutture del terminal passeggeri per tutti i corpi di fabbrica individuati con le lettere A, B, C, D ed E;
- Realizzazione di un avancorpo in corrispondenza dei corpi di fabbrica C e D fronte piazzale aeromobili;
- Ampliamento delle superfici utili del Terminal, ivi incluso l'avanzamento del prospetto fronte Land Side del Terminal;
- Riconfigurazione gate di imbarco e aree di controllo passeggeri;
- Potenziamento e riconfigurazione dei sistemi di restituzione bagagli



In particolare con il progetto esecutivo del primo lotto funzionale si prevede di:

- affrontare prioritariamente i consolidamenti strutturali dei corpi di fabbrica esistenti,
- completare le lavorazioni previste per le sale restituzione bagagli al 1° livello e per gli arrivi extra-Schengen al 2° livello,
- eseguire le demolizioni propedeutiche ai lavori dell'avancorpo, con particolare riferimento alle passerelle di collegamento tra l'aerostazione ed il piazzale aeromobili,
- realizzare una nuova rampa di discesa (corpo di fabbrica "C") per complessivi 4 gates,
- predisporre, in corrispondenza del piazzale lato Trapani, un percorso provvisorio coperto che consentirà l'utilizzo di 2 ulteriori gates.
- realizzare gli ampliamenti fronte Nord del corpo di fabbrica "C" e lato Trapani del corpo di fabbrica "D",
- realizzare gli ampliamenti dei corpi di fabbrica "D" ed "E" (avancorpo) e del corpo B.

L'importo del progetto esecutivo, come da Quadro Tecnico Economico dello stesso, è pari:

- Primo lotto funzionale: € 48.724.577,47 di cui € 39.762.179,76 per lavori (compreso costi per la sicurezza) ed € 8.962.397,71 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Si riporta in allegato (ALL. A1) le tabelle di ripartizione dell'importo del corrispettivo come di seguito suddiviso nelle categorie delle opere di cui alla Tavola Z-1 del D.M. 17.06.2016 distintamente per i lavori afferenti al primo stralcio funzionale (Tabella 1):

TABELLA 1. Suddivisione in categorie dei lavori afferenti il primo lotto funzionale

ID	Categoria	Importi
E.20	Edilizia	€ 13.401.461,45
S.03	Strutture	€ 13.653.082,82
IA.01	Impianti	€ 998.775,64
IA.02	Impianti	€ 2.586.753,02
IA.03	Impianti	€ 7.436.530,57
T.03	Tecnologie della informazione e della comunicazione	€ 283.659,91
E.18	Edilizia	€ 1.401.916,35
SOMMANO LAVORI		€ 39.762.179,76

1.3. Il presente Capitolato disciplina in particolare le condizioni generali, le modalità e i termini per l'esecuzione delle prestazioni inerenti l'attività sopra descritta.

Le prestazioni a carico dell'operatore economico avranno ad oggetto la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE

TERMINAL PASSEGGERI - NUOVO SCENARIO 2020 – Primo Lotto Funzionale”, sulla base del progetto esecutivo redatto dal R.T.I. RPA s.r.l., Studio Monaco Architetti Associati ed RGM s.r.l., nel rispetto delle prescrizioni tecniche dettate dal Committente e dagli enti competenti interessati a qualsiasi titolo alla realizzazione delle opere di che trattasi, mediante l’elaborazione e lo sviluppo di ogni ulteriore documento tecnico-amministrativo necessario all’ottenimento dei permessi, autorizzazioni o altro atto equivalente comunque necessario per la realizzazione delle opere.

1.4. Nello svolgimento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, si dovranno osservare le leggi e i regolamenti in vigore in materia di esecuzione di lavori pubblici, nonché le prescrizioni tecniche, funzionali ed operative che saranno concordate con GES.A.P.

In particolare per la prestazione richiesta la Stazione Appaltante provvederà, tramite il RUP, ad impartire all’operatore economico incaricato le opportune indicazioni, sia in merito alle attività di cantiere sia all’intervallo all’interno del quale dovrà essere mantenuto l’importo dei lavori secondo i termini di Legge e le indicazioni del quadro economico.

1.5. Sono comprese nell’appalto tutte le prestazioni necessarie per consentire che l’opera in progetto sia interamente eseguita, realizzata e collaudata con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo. Tale previsione, con particolare riferimento all’eventuale proposta dell’appaltatore che riguardi la maggiore produzione del cantiere, ancorché soggetta a espressa valutazione di merito tecnico del Direttore dei Lavori, una volta consolidata, costituirà espressa accettazione delle condizioni di svolgimento della prestazione e, nel complesso, dovrà intendersi ricompresa nell’offerta economica presentata dall’operatore economico in sede di gara.

I compiti specifici del Direttore dei Lavori e degli altri componenti l’ufficio della Direzione dei lavori sono indicati all’art. 101 del DLGS 50/2016 e ss.mm.ii. nonché nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07/03/2018 n. 49.

Per le funzioni del coordinatore per l'esecuzione dei lavori si applica l'articolo 92, comma 1, del decreto legislativo n. 81 del 2008 e ss.mm.ii..

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione sovrintende e dispone quanto necessario per il coordinamento in materia di sicurezza e salute durante l’esecuzione dell’opera attenendosi alle misure contemplate dalla normativa vigente e adempie alle prescrizioni di cui l’Art. 92 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità alla normative vigenti in materia, direttive e linee vigenti in materia di opere pubbliche e dei settori specifici (UNI, ISO, EN, EC, CEI, ecc.).

1.6 Resta a completo carico dell’operatore economico a cui è affidato l’incarico ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo, necessario per l’espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall’organizzazione dell’amministrazione committente.



1.7 L'operatore economico, per parte delle prestazioni che non richiedano obbligatoriamente la sua specifica opera intellettuale ovvero la sua preparazione tecnica e professionale e che possono prescindere da apprezzamenti o valutazioni attinenti la discrezionalità tecnica specialistica, può avvalersi di propri collaboratori o delegati; in ogni caso l'attività dei suddetti collaboratori o delegati avviene sotto la stretta e personale responsabilità del Professionista, il quale ne risponde sotto ogni profilo e senza alcuna riserva e senza che da essa possa nascere alcun rapporto di natura professionale e/o dipendenza tra gli stessi e la GESAP. Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione eventuali di personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra l'operatore economico e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo. Il committente/responsabile dei lavori può, in ogni momento, chiedere all'operatore economico l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti collaboratori o delegati, senza obbligo di motivazione. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico dell'operatore economico e per la loro attività nulla sarà dovuto oltre a quanto stabilito a seguire all'ART. 4.

1.8 Le prestazioni richieste dal presente Capitolato Speciale Prestazionale saranno comunque quelle rese sulla scorta del Progetto Esecutivo corredato di tutti i pareri e approvazioni rilasciate nel tempo. A tale riguardo sono da intendersi incluse nel servizio affidato anche le prestazioni di supporto alla stazione appaltante ad ottemperare alle richieste e prescrizioni degli Enti o delle Autorità competenti nell'esecuzione dell'intervento.

ART. 2 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

2.1 Il servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dovrà essere reso dall'Operatore economico nel rispetto delle prescrizioni delle leggi, dei regolamenti, di ogni altra disposizione normativa e/o amministrativa applicabile, nonché delle prescrizioni progettuali contenute nel Progetto Esecutivo approvato.

2.2 E' onere della Stazione appaltante mettere a disposizione dell'operatore economico la seguente documentazione progettuale su supporto informatico:

- a. Progetto Esecutivo di "ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERMINAL PASSEGGERI - NUOVO SCENARIO 2020 – Primo Lotto Funzionale" dell'Aeroporto Internazionale di Palermo, redatto dal R.T.I. RPA s.r.l., Studio Monaco Architetti Associati ed RGM s.r.l.;
- b. Indagini geologico-geotecniche dell'intero sedime aeroportuale;
- c. Rilievo topografico di precisione .



d. Documenti attinenti la safety aeroportuale (vedi elaborato del Progetto esecutivo RC0010) che ad ogni buon fine si elenca di seguito:

- Ordinanza n.01/2011 del 19/01/2011– Abilitazione alla guida in AirSide - ADC – ENAC
- Sezione 13 Parte E del manuale di Aeroporto : Gestione dei lavori in Area Movimento
- Sezione 8 Parte E del Manuale di Aeroporto: Modalità di accesso in area Movimento
- Sezione 16 Parte E del Manuale di Aeroporto: controllo dei veicoli operanti in area di movimento, regole di circolazione e rilascio delle patenti aeroportuali
- Modulistica – Prescrizioni generali per lavorazione Air Side
- Programma aeroportuale di sicurezza – Parte speciale Procedura Operativa n.1: Tesseramento, gestione e controllo degli accessi alle aree aeroportuali edizione vigente.

e. Regolamento di Scalo

f. Struttura del Building Information Modelling - BIM dell'intervento (reso disponibile solo in occasione della sottoscrizione del contratto).

2.3 Il Direttore dei lavori si avvarrà, per la prestazione del servizio, di assistenti con funzioni o di direttori operativi o di ispettori di cantiere, i cui compiti sono rispettivamente indicati all'art. 101 del DLGS 50/2016 e ss.m.ii. e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07/03/2018 n. 49.

Il Direttore dei Lavori rimane, comunque, interlocutore in via esclusiva sia con il RUP che con l'operatore economico cui verrà affidata l'esecuzione delle opere in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto.

2.4 L'ufficio della Direzione Lavori dovrà essere costituito da un numero minimo di 6 (sei) professionisti; in particolare:

- a) 1 (uno) ingegnere o architetto, in qualità di direttore dei lavori e responsabile del coordinamento dell'ufficio di Direzione Lavori;
- b) 1 (uno) ingegnere o architetto in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in possesso dell'abilitazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 in corso di validità;
- c) 2 (due) ingegneri con funzioni di direttore operativo;
- d) 2 (due) ingegneri o architetti con funzioni di ispettore di cantiere dei quali almeno uno avrà le funzioni di cui alla lettera h, comma 5 dell'art. 101 D.lgs. 50/2016.

In ogni caso vi è l'obbligo del Direttore dei lavori, in proprio o attraverso i propri collaboratori, di assicurare la presenza continua in cantiere onde assolvere alle funzioni previste dal richiamato art. 101 D.lgs n. 50/2016. Il personale proposto da parte dell'operatore economico in fase di gara non potrà essere sostituito in eccedenza ad una soglia del 20% pena la facoltà della stazione appaltante della risoluzione di ogni rapporto contrattuale. E' fermo il principio di preventiva condivisione e accettazione, da parte della



Committente, dei soggetti proposti in sostituzione, che dovranno comunque possedere competenze curriculari / professionali equivalenti a quelli oggetto di sostituzione. L'organigramma e il funzionigramma proposto dovrà garantire l'effettiva disponibilità in cantiere del personale. Le superiori disposizioni non sono applicabili ai soggetti che ai sensi di legge saranno indicati dall'operatore economico per assumere le funzioni del Direttore dei Lavori e il Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione e che pertanto non potranno essere variati.

L'attività di direzione lavori comprenderà il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico – contabile (tenuta contabile) ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento, l'assistenza al collaudo e svolgerà tutte le attività e i compiti demandati dal D.Lvo n. 50/2016 ss.mm.ii. e dal Capitolato Generale di Appalto nonché dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07/03/2018 n. 49.

Il Direttore Lavori dovrà garantire la propria presenza e quella dei componenti dell'Ufficio di D.L., secondo le previsioni del presente capitolato, con le obbligazioni proposte in sede di offerta.

Dovrà inoltre tenere costantemente informato il Responsabile del Procedimento in merito agli aspetti organizzativi e gestionali del cantiere.

Il Direttore dei Lavori in particolar modo:

- deve immediatamente riferire al Responsabile del Procedimento qualsiasi circostanza idonea ad incidere negativamente sui lavori perché egli possa dare tempestivamente le necessarie disposizioni di servizio;
- deve costantemente verificare che l'esecuzione dei lavori avvenga in assoluta aderenza, anche economica, al progetto appaltato e secondo le buone regole dell'arte;
- deve valutare meticolosamente la bontà dei materiali introdotti dall'appaltatore in cantiere prima di autorizzarne la messa in opera.

Il Direttore dei Lavori, anche per tramite del coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori, raccoglie e conserva le seguenti informazioni relative al cantiere:

- a) i nominativi delle ditte e dell'organico impegnato nel cantiere;
- b) i nominativi dei soggetti preposti alla prevenzione aziendale;
- c) copia delle segnalazioni degli infortuni avvenuti nel cantiere;
- d) copia del piano di sicurezza e coordinamento, del fascicolo e dei piani operativi di sicurezza e delle relative integrazioni e adeguamenti;
- e) copia dei verbali delle riunioni di coordinamento e delle prescrizioni del coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori.

La contabilità dei lavori dovrà essere redatta nei tempi e nei modi indicati nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07/03/2018 n. 49 (DM 49/2018). Il Direttore dei Lavori dovrà garantire la



gestione dell'appalto anche utilizzando la struttura del Building Information Modelling - BIM - secondo quanto previsto dalla norma UNI 8290 e ss.mm.ii..

Il Direttore dei Lavori, a conclusione dell'esecuzione di ciascuna fase delle opere cui è preordinata la direzione dei lavori, predisporre una relazione tecnica esplicitativa dei risultati raggiunti con ampia documentazione fotografica; la relazione tecnica e la documentazione fotografica dovranno comprendere in special modo la posa in opera degli impianti e di tutto ciò che resta celato, l'esito di tutte le ricerche ed analisi compiute e i problemi aperti per i futuri interventi.

I rilievi fotografici di cui al periodo precedente dovranno, ove richiesti, essere forniti al RUP anche durante la fase di esecuzione dei lavori.

E' fatto obbligo al D.L. di procedere tempestivamente alla predisposizione di tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari alla presa in consegna anticipata delle opere ai sensi dell'art 230 del DPR 207/2010.

E' fatto obbligo al D.L., nei tempi previsti dal CSA e dalla normativa di riferimento, di esprimere il proprio parere tecnico motivato e fornire supporto al RUP su tutte le fattispecie previste dalla normativa vigente ed in particolare: richieste di differimento dei termini contrattuali; richieste di maggiori compensi (relazione riservata del DL sulle riserve dell'appaltatore); gestione delle contestazioni; verifica dell'idoneità tecnica e amministrativa degli operatori che a vario titolo richiedono l'accesso al cantiere.

Nell'ambito delle proprie prestazioni è fatto obbligo al Direttore dei Lavori di ottemperare all'ottimizzazione del layout distributivo di dettaglio quando ciò sia richiesto dal Committente GESAP e dettato da esigenze di safety, security e/o operative con particolare riguardo alla presenza all'interno del terminal delle aree destinate alle attività degli Enti di Stato.

2.5 Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, raccoglie, verifica e conserva le seguenti informazioni relative al cantiere:

- a) i nominativi delle ditte e dell'organico impegnato e di tutte le figure che hanno preso parte al cantiere (maestranze, tecnici, fornitori, visitatori) attraverso il foglio presenze che le imprese affidatarie gli inviano quotidianamente per conoscenza tramite fax – mail;
- b) i nominativi dei soggetti preposti alla prevenzione aziendale;
- c) copia delle segnalazioni degli infortuni avvenuti nel cantiere;
- d) copia del piano di sicurezza e coordinamento, del fascicolo e dei piani operativi di sicurezza e delle relative integrazioni e adeguamenti;
- e) copia dei verbali delle riunioni di coordinamento e delle prescrizioni del coordinatore per l'esecuzione dei lavori.



Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori partecipa e collabora alle azioni di coordinamento con le altre attività lavorative presenti o interferenti con il cantiere e laddove riscontri direttamente le necessità di attuare le azioni di coordinamento dovrà segnalarne l'esigenza disponendo, se del caso, i relativi provvedimenti.

Il coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori dovrà partecipare periodicamente alle riunioni con il RUP e con la Direzione Lavori, secondo quanto riferito nel piano di sicurezza e coordinamento redatto in fase di progettazione (elaborato RC0010) fornendo rendicontazione sulle criticità affrontate nelle fasi lavorative nel periodo antecedente la riunione periodica, in particolar modo su tutte le attività che hanno comportato interferenze; dovrà inoltre illustrare le criticità per le lavorazioni previste fino alla data della riunione successiva.

Il coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori dovrà garantire l'opportuna e necessaria presenza in cantiere, così come richiesto al successivo art. 9, rendendo edotto il RUP con rapporti informativi che invierà tempestivamente tramite fax e/o mail.

2.6 Qualsiasi variazione rispetto al progetto approvato dovesse rendersi necessaria nel corso della esecuzione dei lavori, anche se di natura qualitativa, deve essere sottoposta tempestivamente al committente.

Laddove l'operatore economico incaricato della direzione dei lavori abbia evidenza nel corso di esecuzione dell'appalto di circostanze, motivi, imprevisti ed elementi organizzativi che possano, singolarmente o nel complesso, produrre differimenti del termine ultimo di consegna delle opere (piena operatività delle infrastrutture oggetto di intervento) è obbligato a darne notizia tempestivamente all'ufficio del RUP. Questi provvederà a dare riscontro entro i successivi 15 gg al fine di indicare i termini entro cui il Direttore dei Lavori dovrà disporre le eventuali misure di recupero.

2.7 L'operatore economico è tenuto ad introdurre negli elaborati del progetto esecutivo, anche se già presentati, tutte le modifiche che, in sede di istruttoria preliminare o di approvazione, il committente potrà richiedere, anche in relazione a richieste degli organismi istituzionali o di servizio competenti per le relative approvazioni e/o autorizzazioni e/o visti e sino alla definitiva approvazione delle eventuali varianti al progetto esecutivo, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. Riguardo alle eventuali varianti suppletive si rinvia a quanto descritto all'art. 3.2. del presente CSP.

2.8 Le condizioni di svolgimento delle prestazioni di tutti i componenti dell'ufficio di direzione lavori, così come specificate nell'art.1 e nel presente articolo saranno integrate da quanto risultante dall'offerta tecnica del soggetto aggiudicatario.



L'offerta tecnica, così come formulata dall'offerente, costituisce infatti obbligazione contrattuale per l'operatore economico e non per la Committente, formando la stessa parte integrante del contratto di appalto.

2.9 La proprietà intellettuale ed i diritti di copyright di tutti gli elaborati prodotti (sia in formato cartaceo che in formato digitale eseguibile) in esecuzione della prestazione affidata viene acquisita dalla Stazione appaltante.

2.10 L'ufficio della Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dovrà garantire che tutta la documentazione ed elaborati prodotti siano resi in lingua italiana (a meno di specifici termini che per la loro connotazione di carattere aeronautico mantengano la lingua inglese). L'operatore economico incaricato della prestazione dovrà garantire che le interlocuzioni necessarie all'espletamento del servizio siano rese in lingua italiana (a meno di specifici termini che per la loro connotazione di carattere aeronautico mantengano la lingua inglese).

2.11 Tutti i professionisti che a qualunque titolo siano indicati dall'operatore economico all'interno della propria offerta tecnica, dovranno essere in possesso di titolo di studio e/o abilitazione professionale rilasciato ai sensi della normativa tecnica prevista per il territorio italiano ovvero equipollente ai sensi della legislazione comunitaria.

2.12 Ai sensi del Regolamento Europeo n. 139/2014 e del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., l'ufficio della Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dovrà garantire di aver preso conoscenza di quanto contenuto e prescritto con apposita dichiarazione di impegno sia a tutela della sicurezza delle operazioni che dell'incolumità e della salute dei lavoratori e di terzi, nessun lavoratore può continuare l'espletamento delle proprie mansioni se in stato confusionale o se manifesta sintomi correlabili all'assunzione di sostanze alcoliche, stupefacenti o psicotrope.

GESAP richiede a tutte le Società, Enti coinvolti in attività operative e/o che lavorano in aeroporto, la sottoscrizione di apposite dichiarazioni di impegno, anche da parte dei propri fornitori - Procedura relativa al divieto di consumo di alcool, droghe e medicinali.

2.13 Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri conseguenti al rilascio di permessi di accesso in ambito aeroportuale. Inoltre, tutto il personale dovrà essere dotato di attestato di partecipazione al corso di formazione security e safety con oneri a carico dell'appaltatore e i cui attestati dovranno essere consegnati in copia a Ges.A.P..

ART. 3 – TEMPI DELLA PRESTAZIONE.

3.1 Entro giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto, e comunque coerentemente con le attività propedeutiche alla consegna dei lavori, si darà luogo alla consegna delle prestazioni con



apposito verbale nel quale il Committente disporrà che l'Aggiudicatario dia immediato inizio al servizio di "Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione".

3.2 Le prestazioni oggetto del servizio devono essere eseguite per la durata corrispondente alla effettiva esecuzione dei lavori cui il servizio si riferisce e comunque fino alla loro conclusione e collaudo finale (incluse quindi eventuali specifiche sessioni di indagini e prove suppletive o interventi di ripristino di difetti). Le prestazioni e gli eventuali servizi per varianti in corso d'opera o suppletive dovranno essere concluse: in caso di varianti in corso d'opera entro termini temporali tali da non generare differimento dei tempi di esecuzione dei lavori; in caso di varianti suppletive entro il termine temporale che sarà commisurato all'entità delle lavorazioni in variante e comunque non superiore al termine massimo di 20 giorni dalla richiesta ufficiale del RUP.

3.3 L'operatore economico incaricato dei servizi oggetto di affidamento dichiara di essere edotto che i lavori oggetto del presente capitolato, di cui al progetto esecutivo posto a base di gara sono stati inseriti nel Piano Quadriennale di GESAP degli interventi 2016-2019.

3.4 L'operatore economico incaricato dichiara di essere edotto che l'intervento di adeguamento sismico e di ristrutturazione del Terminal è articolato in più lotti funzionali che dovranno essere interamente eseguiti nel rispetto dell'operatività dell'Aeroporto Internazionale di Palermo, e che i ritardi nella realizzazione, esercizio e collaudo delle opere previste nel primo lotto funzionale potranno determinare danni per la Stazione Appaltante. Conseguentemente ogni ritardo ingiustificato attribuibile alla prestazione di cui al presente C.S.P. costituirà titolo per eventuale richiesta risarcitoria.

ART. 4 – IMPORTO E REMUNERAZIONE DELLA PRESTAZIONE

4.1 L'ammontare del corrispettivo è stato determinato con riferimento alla classificazione delle prestazioni professionali, per lo svolgimento del primo lotto funzionale dell'appalto dei lavori, di cui alla tabella Z1 allegata al D.M. 17.06.2016 e all'individuazione dettagliata delle attività da svolgere e dei relativi parametri d'incidenza desunti dalla Tabella Z2 allegata al medesimo D.M. 17.06.2016. Il corrispettivo per la prestazione dei servizi relativi ai lavori del primo lotto funzionale è determinato in **€ 2.213.991,10 (All. A1)** al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA. Il prospetto analitico dei corrispettivi è riportato nell'Allegato A1 al presente Capitolato.

Trattandosi di servizi intellettuali non sono previsti costi per la sicurezza da interferenze (art. 26, comma 3-bis, D.lgs. 81/2008); resta fermo l'obbligo per i concorrenti, a pena di esclusione, di indicare i propri costi aziendali della sicurezza interni relativi al presente appalto.

4.2 Il corrispettivo relativo alla prestazione affidata verrà erogato con le seguenti modalità:



- a) pagamento in acconto pari al 5% (cinque per cento) alla sottoscrizione del disciplinare di incarico professionale;
- b) pagamenti in acconto fino al 75% (settantacinque per cento) proporzionalmente al progresso dei lavori quale risultante dagli stati d'avanzamento, ad avvenuta emissione degli stessi;
- c) pagamento del saldo corrispondente al residuo 20% (venti per cento) successivamente alla consegna del manuale d'uso e manutenzione (corredato da tutti gli allegati necessari) ed all'avvenuta emissione del certificato di collaudo da parte di ENAC.

4.3 I pagamenti verranno effettuati entro 60 giorni dalla data di emissione della fattura fine mese.

4.4 La progettazione di varianti suppletive, da redigersi durante l'appalto, la relativa direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione potranno essere affidate all'operatore economico incaricato della Direzione Lavori dell'opera, previa autorizzazione del RUP e acquisizione da parte del Consiglio di amministrazione di GESAP SPA del relativo impegno di spesa.

L'affidamento di tale incarico, comprensivo della correlata direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, potrà essere conferito esclusivamente mediante stipula di apposito atto aggiuntivo, con applicazioni delle medesime condizioni previste per il contratto originario previa condivisione con la Committente.

Il corrispettivo per le varianti è rapportato alle effettive prestazioni rese.

ART. 5 – MODALITA' DI FINANZIAMENTO.

5.1 Il Progetto sarà finanziato con i fondi propri della Stazione Appaltante.

ART. 6 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti di cui agli articoli seguenti.

ART. 7 – REQUISITI MINIMI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO – ECONOMICI

7.1 I requisiti minimi economico – finanziari ai fini della comprova della capacità economico finanziaria saranno dimostrati attraverso il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando (2013-2017), per un importo non inferiore a € 3.320.986,65 ossia non inferiore a 1,5 (unovirgolacinque) volte l'importo a base di gara.

7.2 I requisiti tecnico - economici di partecipazione alla gara sono definiti come segue:



1.a) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1,75 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente Tabella 2:

TABELLA 2

ID	Categoria	Importi
E.20	Edilizia	€ 23.452.557,54
S.03	Strutture	€ 23.892.894,94
IA.01	Impianti	€ 1.747.857,36
IA.02	Impianti	€ 4.526.817,78
IA.03	Impianti	€ 13.013.928,50
T.03	Tecnologie della informazione e della comunicazione	€ 496.404,84
E.18	Edilizia	€ 2.453.353,62
	SOMMANO	€ 69.583.814,58

1.b) servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della Tabella 1, due servizi di Direzione lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo almeno pari ad € **23.857.307,86**, nel rispetto degli importi minimi dei lavori per ogni categoria e ID, come riportato nella seguente Tabella 3.

TABELLA 3

ID	Categoria	Importi
E.20	Edilizia	€ 8.040.876,87
S.03	Strutture	€ 8.191.849,69
IA.01	Impianti	€ 599.265,38
IA.02	Impianti	€ 1.552.051,81
IA.03	Impianti	€ 4.461.918,34
T.03	Tecnologie della informazione e della comunicazione	€ 170.195,94
E.18	Edilizia	€ 841.149,81
	SOMMANO	€ 23.857.307,86

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nelle relative categoria e ID.



Per tutte le categorie ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

I servizi dichiarabili sono quelli iniziati ed ultimati e già collaudati nel periodo di riferimento o, per i servizi iniziati in epoca precedente, la quota parte degli stessi espletata nel periodo di riferimento. Per servizi analoghi s'intendono prestazioni di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione aventi ad oggetto opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) purché il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare (per la classe E.20 il grado di complessità è pari a 0,95; per la classe S.03 il grado di complessità è pari a 0,95; per la classe Ia.01 il grado di complessità è pari a 0,75; per la classe Ia.02 il grado di complessità è pari a 0,85; per la classe Ia.03 il grado di complessità è pari a 1,15; per la classe T.03 il grado di complessità è pari a 1,20; per la classe E.18 il grado di complessità è pari a 0,95).

ART. 8 – REQUISITI MINIMI TECNICO – ORGANIZZATIVI E OBBLIGHI CONTRATTUALI

8.1 I requisiti tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione alla gara sono definiti come segue:

a). per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni 2015 / 2017 (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (FTE) nella misura pari al doppio delle unità stimate al punto 2.4 per lo svolgimento dell'incarico

ovvero

per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (FTE), in misura pari al doppio alle unità stimate al punto 2.4 per lo



svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

b. Possesso della certificazione di qualità aziendale da parte di ciascun componente in caso di RTI e/o RTP, anche nel caso in cui un libero professionista partecipi in qualità di associato all'RT.

8.2 Indipendentemente dalla natura giuridica dell'aggiudicatario, l'incarico oggetto del presente appalto dovrà essere espletato da professionisti iscritti in appositi albi previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti dovrà essere allegato l'atto di mandato speciale con rappresentanza a uno dei componenti il raggruppamento designato quale capogruppo; tale mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata.

In caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti dovrà essere allegato l'atto di impegno a costituire l'associazione in caso di affidamento, con l'indicazione del mandatario capogruppo designato.

E' vietata qualsiasi modifica alla composizione del raggruppamento temporaneo, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 48 D.L.gs n.50/2010 e ss.mm.ii.).

8.3 L'operatore economico si impegnerà a mettere a disposizione del gruppo di professionisti indicato in sede di gara, per tutta la durata dell'appalto, dalla consegna dei lavori al collaudo, una sede operativa a supporto dell'attività, distante non più di 40 km dal cantiere, dotata della strumentazione necessaria (hardware, software, ecc.) per il corretto svolgimento delle funzioni assegnate: esame della documentazione di progetto, verifica dei materiali forniti dall'appaltatore, disposizioni di servizio del RUP, contabilità dei lavori, attività del coordinatore per la sicurezza, conformemente a quanto previsto nell'offerta aggiudicata.

L'operatore economico si impegna a rispettare tutto quanto offerto e dichiarato in sede di gara, in particolare il numero di visite settimanali da parte dei vari componenti del gruppo di direzione lavori; dovrà comunque essere garantita la presenza minima in cantiere, durante tutta la durata dei lavori, di seguito indicata:

Presenza minima richiesta in cantiere

- direzione dei lavori e coordinamento dell'ufficio di direzione lavori: almeno una volta ogni **15 gg naturali e consecutivi**: farà fede la redazione di apposito verbale di visita in cantiere alla presenza del RUP o di suo delegato;
- coordinamento per la sicurezza durante la realizzazione dell'opera: almeno una volta ogni **15 gg naturali e consecutivi**: farà fede la redazione di apposito verbale di visita in cantiere alla presenza del RUP o di suo delegato;



- tutte le figure (Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza dei lavori in fase di esecuzione, direttori operativi ed ispettori di cantiere di cui al punto 2.4): almeno 2 professionisti contemporaneamente presenti per ciascun **turno di 8 h**;

Le presenze saranno altresì annotate sul Giornale dei Lavori; in caso di mancata osservanza secondo quanto previsto nell'offerta tecnica e comunque secondo la presenza minima in cantiere prevista nel precedente punto elenco, sarà applicata una penale di euro 1.000,00 (euro mille/00) per ogni difformità a turno di 8 h ovvero di 15 gg per il DL e CSE accertata dai funzionari dell'ufficio del R.U.P. .

ART. 9 - PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

9.1 L'appalto sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 con applicazione dei seguenti elementi ponderali:

a) Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo VI e dal DM tariffe con i seguenti sub elementi:

a.1	Capacità nello sviluppo dell'attività di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di 1 (uno) incarico significativo, svolto dal concorrente e presentato in sede di offerta.	p.ti 15
<i>a.1.1</i>	<i>Livello di complessità dell'intervento.</i>	<i>p.ti 12</i>
<i>a.1.2</i>	<i>Qualità della rappresentazione della prestazione svolta.</i>	<i>p.ti 3</i>
a.2	Capacità nello sviluppo dell'attività di Direzioni Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e servizi analoghi ed aventi ad oggetto lavori in aerostazione Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di 2 (due) incarichi aventi a oggetto lavori in aerostazione, svolti dal concorrente.	p.ti 22
<i>a.2.1</i>	<i>Livello di complessità dell'intervento:</i>	<i>p.ti 11</i>
	<i>a.2.1.1 Servizi di Direzione dei Lavori</i>	<i>punti 4</i>



a.2.1.2 Servizi di Coordinamento della sicurezza

in fase di esecuzione *punti 4*

a.2.1.3 Servizi diversi dal punto a.2.1.1 e a.2.1.2 *punti 3*

a.2.2 Qualità della rappresentazione della prestazione svolta. *p.ti 3*

a.2.3 Esame del contesto (aspetti rilevanti sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale) in cui è stata svolta la prestazione. *p.ti 8*

b) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico con i seguenti sub elementi:

b.1 Migliorie tecniche **p.ti 8**

Soluzioni tecniche migliorative all'idea progettuale elaborata dall'amministrazione, e sulle quali il confronto competitivo è destinato a svolgersi, purché le soluzioni offerte restino nell'ambito delle caratteristiche fondamentali del progetto posto a base di gara.

b.1.1 *Proposta di organizzazione dello svolgimento della prestazione (Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) finalizzata al controllo rigoroso dei tempi di esecuzione di ciascuna macrofase e coordinamento/interazione con gli enti aeroportuali e la Committenza.* *p.ti 4*

b.1.2 *Proposta inerente le modalità di esecuzione di talune fasi lavorative in termini di organizzazione delle lavorazioni in opera garantendo comunque gli standard tecnici minimi di progetto a parità di importo complessivo dell'appalto e in grado di contrarre i tempi di esecuzione di ciascuna macrofase in cui è articolata l'opera entro il valore massimo del 20% dei tempi previsti da progetto, a parità di soddisfacimento dei livelli equivalenti di servizio dell'aerostazione.* *p.ti 4*

b.2 Struttura tecnico organizzativa - Curriculum specifico **p.ti 15**

Organizzazione e qualità del gruppo di lavoro con

individuazione dei soggetti componenti con riferimento ai curricula allegati: descrizione dell'organizzazione della struttura operativa che si propone per lo sviluppo della Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

b.3 Struttura tecnico organizzativa – Potenziamento della struttura dell'ufficio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione **p.ti 15**

Organico complessivo proposto nonché analisi di tutte le attività elementari da mettere in atto in termini di risorse umane, strumenti e processi.

b.3.1 *Maggior numero di figure professionali con funzioni di direttore operativo e ispettore di cantiere rispetto al numero di cui all'elenco riferito all'art 2.4 e con i medesimi profili di abilitazione all'esercizio della professione.* **p.ti 15**

c) Offerta economica: ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica **p.ti 25**

La modalità di presentazione dell'offerta tecnica è indicata nell'Allegato B.

In relazione all'esito dell'attribuzione da parte della Commissione di gara dei punteggi derubricati alle lettere **a)** e **b)** (punteggio tecnico) si stabilisce, al fine di stimolare la partecipazione alla procedura di società/professionisti di qualità tecniche ed organizzative di consolidata esperienza nel settore di intervento, che non potrà accedere alla fase di apertura dell'offerta economica il concorrente che dovesse conseguire un punteggio inferiore alla soglia di 55 punti sul valore massimo di 75 punti disponibili.

9.2 L'attribuzione dei punteggi delle singole offerte sarà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del DPR 207/2010 così come integrato alle linee guida ANAC n° 2 del 21/09/2016.

9.3 All'aggiudicazione potrà procedersi anche nel caso di ricevimento di un'unica offerta, purché valida congrua e conveniente.

9.4 Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà tramite sorteggio in seduta pubblica.

ART.10 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016.

- a) La valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati ai punti **a** e **b** del paragrafo 9.1 ed in particolare:
- a.1) in base alla documentazione tecnica che costituisce l'offerta tecnica, a ciascun elemento di valutazione è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, da ciascun commissario sulla base della propria discrezionalità tecnica;
 - a.2) per ciascun elemento è calcolata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario;
 - a.3) in caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica, al relativo concorrente è attribuito il coefficiente "zero" in corrispondenza di tutti gli elementi di valutazione di cui alla precedente lettera a);
 - a.4) nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale, per la mancata presentazione di proposte migliorative relativamente ad uno o più di uno degli elementi di valutazione, al relativo concorrente è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza dell'elemento o degli elementi di valutazione non presentati;
 - a.5) nel caso di mancata accettazione, da parte della Commissione giudicatrice, di una o più di una, ovvero di tutte le proposte migliorative presentate dal concorrente, al medesimo è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza del o dei relativi elementi di valutazione.
- b) La valutazione dell'offerta economica in base alle offerte di ribasso avviene attribuendo i relativi coefficienti:
- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
 - è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più ~~vantaggiosa~~ conveniente per la Stazione Appaltante);
 - è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
 - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

dove:

$V(a)_i$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

R_i è il ribasso dell'offerta in esame;



R_{max} è il massimo ribasso offerto (più ~~vantaggioso~~ conveniente per la Stazione Appaltante).

- c) Il punteggio per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi di valutazione dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

n è il numero complessivo degli elementi da valutare previsti dal bando di gara;

W_i è il peso attribuito a ciascun elemento di valutazione (i) previsto dal bando di gara;

$V(a)_i$ è il coefficiente della prestazione dell'elemento di valutazione dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da zero a uno;

\sum_n è la somma dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun elemento dell'offerta.

- d) **Offerte anormalmente basse:** ai sensi del comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 sono considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti previsti dal bando di gara e precisamente:

i. soglia anomalia sui punti relativi al prezzo = 20/100

ii. soglia anomalia sui punti relativi alla somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (a. Capacità tecnica – Prestazioni professionali similari - Migliorie tecniche; b. Struttura tecnico organizzativa – Curriculum specifico – Potenziamento della struttura) diversi dal prezzo = 60/100

In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

ART. 11 – POLIZZE ASSICURATIVE

11.1 L'operatore economico incaricato della prestazione di Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dovrà essere munito a far data dalla stipula del contratto di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

11.2 L'operatore economico dovrà dichiarare di essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione e prima della sottoscrizione del contratto, dovrà presentare apposita dichiarazione rilasciata da primaria Compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", nel territorio della UE, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale.



GESAP SPA - Aeroporto Internazionale "Falcone Borsellino" di Palermo

Adeguamento e ristrutturazione del Terminal Passeggeri - Nuovo Scenario 2020 - 1° LOTTO FUNZIONALE

DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: stima del compenso professionale (DM 17.06.2016)

categoria opere/destinazione funzionale (ID)	Q	grado di complessità (G)	valore opere (V)	parametro base (P)	parametro d'incidenza (I/Q) [1]	compenso CP=G*V*P*Q	aliquota spese (%)	Spese (Sp)	corrispettivo totale CP+Sp			
EDILIZIA / Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	Qcl.01	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,32	179.654,78	6,0000	10.779,29	190.434,06	
			Qcl.02	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,03	16.842,64	6,0000	1.010,56	17.853,19	
			Qcl.03	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,02	11.228,42	6,0000	673,71	11.902,13	
			Qcl.04	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,02	11.228,42	6,0000	673,71	11.902,13	
			Qcl.09.1	0,95	500.000,00	0,08253	0,06	2.352,12	6,0000	141,13	2.493,25	
			Qcl.09.2	0,95	1.693.564,63	0,06225	0,012	1.201,77	6,0000	72,11	1.273,87	
			Qcl.10.1	0,95	500.000,00	0,08253	0,045	1.764,09	6,0000	105,85	1.869,94	
			Qcl.10.2	0,95	10.707.896,52	0,04542	0,09	41.584,26	6,0000	2.495,06	44.079,31	
			Qcl.11	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,04	22.456,85	6,0000	1.347,41	23.804,26	
			Qcl.12	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,25	140.355,29	6,0000	8.421,32	148.776,61	
			Qcl.13	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,04	22.456,85	6,0000	1.347,41	23.804,26	
												478.193,01
			STRUTTURE / Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	Qcl.01	0,95	13.653.082,82	0,04399	0,38	216.830,57	6,0000
Qcl.02	0,95	13.653.082,82				0,04399	0,02	11.412,14	6,0000	684,73	12.096,86	
Qcl.03	0,95	13.653.082,82				0,04399	0,02	11.412,14	6,0000	684,73	12.096,86	
Qcl.04	0,95	13.653.082,82				0,04399	0,02	11.412,14	6,0000	684,73	12.096,86	
Qcl.09.1	0,95	500.000,00				0,08253	0,06	2.352,12	6,0000	141,13	2.493,25	
Qcl.09.2	0,95	1.290.259,60				0,06595	0,012	970,09	6,0000	58,21	1.028,30	
Qcl.10.1	0,95	500.000,00				0,08253	0,045	1.764,09	6,0000	105,85	1.869,94	
Qcl.10.2	0,95	11.362.823,23				0,04506	0,09	43.776,10	6,0000	2.626,57	46.402,66	
Qcl.11	0,95	13.653.082,82				0,04399	0,04	22.824,27	6,0000	1.369,46	24.193,73	
Qcl.12	0,95	13.653.082,82				0,04399	0,25	142.651,69	6,0000	8.559,10	151.210,79	
Qcl.13	0,95	13.653.082,82				0,04399	0,04	22.824,27	6,0000	1.369,46	24.193,73	
												517.523,39
EDILIZIA / Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	E.18	I/c				Qcl.01	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,32	27.607,48	6,0000
			Qcl.02	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,03	2.588,20	6,0000	155,29	2.743,49	
			Qcl.03	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,02	1.725,47	6,0000	103,53	1.829,00	
			Qcl.04	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,02	1.725,47	6,0000	103,53	1.829,00	
			Qcl.09.1	0,95	500.000,00	0,08253	0,06	2.352,12	6,0000	141,13	2.493,25	
			Qcl.09.2	0,95	901.916,35	0,07149	0,012	735,04	6,0000	44,10	779,14	
			Qcl.10.1	0,95	0,00	398,13717	0,045	0,00	6,0000	0,00	0,00	
			Qcl.10.2	0,95	0,00	398,13717	0,09	0,00	6,0000	0,00	0,00	
			Qcl.11	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,04	3.450,93	6,0000	207,06	3.657,99	
			Qcl.12	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,25	21.568,34	6,0000	1.294,10	22.862,44	

GESAP SPA - Aeroporto Internazionale "Falcone Borsellino" di Palermo

Adeguamento e ristrutturazione del Terminal Passeggeri - Nuovo Scenario 2020 - 1° LOTTO FUNZIONALE

DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: stima del compenso professionale (DM 17.06.2016)

categoria opere/destinazione funzionale (ID)			Q	grado di complessità (G)	valore opere (V)	parametro base (P)	parametro d'incidenza (EQi) [1]	compenso CP=G*V*P*Q	aliquota spese (%)	Spese (Sp)	corrispettivo totale CP+Sp
			Qcl.13	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,04	3.450,93	6,0000	207,06	3.657,99
											69.116,23
TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE / Sistemi elettronici ed automazione	T.03		Qcl.01	1,20	283.659,91	0,09590	0,35	11.425,17	6,0000	685,51	12.110,68
			Qcl.02	1,20	283.659,91	0,09590	0,03	979,30	6,0000	58,76	1.038,06
			Qcl.03	1,20	283.659,91	0,09590	0,02	652,87	6,0000	39,17	692,04
			Qcl.04	1,20	283.659,91	0,09590	0,02	652,87	6,0000	39,17	692,04
			Qcl.09.1	1,20	283.659,91	0,09590	0,045	1.468,95	6,0000	88,14	1.557,09
			Qcl.09.2	1,20	0,00	398,13717	0,090	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.10.1	1,20	0,00	398,13717	0,035	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.10.2	1,20	0,00	398,13717	0,07	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.11	1,20	283.659,91	0,09590	0,04	1.305,73	6,0000	78,34	1.384,08
			Qcl.12	1,20	283.659,91	0,09590	0,25	8.160,84	6,0000	489,65	8.650,49
			Qcl.13	1,20	283.659,91	0,09590	0,04	1.305,73	6,0000	78,34	1.384,08
										27.508,56	
IMPIANTI / Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	Qcl.01	0,75	998.775,64	0,06983	0,32	16.738,74	6,0000	1.004,32	17.743,06
			Qcl.02	0,75	998.775,64	0,06983	0,03	1.569,26	6,0000	94,16	1.663,41
			Qcl.03	0,75	998.775,64	0,06983	0,02	1.046,17	6,0000	62,77	1.108,94
			Qcl.04	0,75	998.775,64	0,06983	0,02	1.046,17	6,0000	62,77	1.108,94
			Qcl.09.1	0,75	0,00	398,13717	0,045	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.09.2	0,75	0,00	398,13717	0,090	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.10.1	0,75	500.000,00	0,08253	0,035	1.083,21	6,0000	64,99	1.148,21
			Qcl.10.2	0,75	498.775,64	0,08258	0,07	2.162,47	6,0000	129,75	2.292,22
			Qcl.11	0,75	998.775,64	0,06983	0,04	2.092,34	6,0000	125,54	2.217,88
			Qcl.12	0,75	998.775,64	0,06983	0,25	13.077,14	6,0000	784,63	13.861,77
			Qcl.13	0,75	998.775,64	0,06983	0,04	2.092,34	6,0000	125,54	2.217,88
										43.362,32	
IMPIANTI / Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	III/b	Qcl.01	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,32	40.260,25	6,0000	2.415,61	42.675,86
			Qcl.02	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,03	3.774,40	6,0000	226,46	4.000,86
			Qcl.03	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,02	2.516,27	6,0000	150,98	2.667,24
			Qcl.04	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,02	2.516,27	6,0000	150,98	2.667,24
			Qcl.09.1	0,85	0,00	398,13717	0,045	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.09.2	0,85	0,00	398,13717	0,090	0,00	6,0000	0,00	0,00
			Qcl.10.1	0,85	500.000,00	0,08253	0,035	1.227,64	6,0000	73,66	1.301,30
			Qcl.10.2	0,85	2.086.753,02	0,05966	0,07	7.407,84	6,0000	444,47	7.852,31

GESAP SPA - Aeroporto Internazionale "Falcone Borsellino" di Palermo

Adeguamento e ristrutturazione del Terminal Passeggeri - Nuovo Scenario 2020 - 1° LOTTO FUNZIONALE

DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: stima del compenso professionale (DM 17.06.2016)

categoria opere/destinazione funzionale (ID)		Q	grado di complessità (G)	valore opere (V)	parametro base (P)	parametro d'incidenza (ΣQ) [1]	compenso CP=G*V*P*Q	aliquota spese (%)	Spese (Sp)	corrispettivo totale CP+Sp			
		Qcl.11	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,04	5.032,53	6,0000	301,95	5.334,48			
		Qcl.12	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,25	31.453,32	6,0000	1.887,20	33.340,52			
		Qcl.13	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,04	5.032,53	6,0000	301,95	5.334,48			
										105.174,30			
IMPIANTI / Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	Qcl.01	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,32	130.927,42	6,0000	7.855,65	138.783,07		
			Qcl.02	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,03	12.274,45	6,0000	736,47	13.010,91		
			Qcl.03	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,02	8.182,96	6,0000	490,98	8.673,94		
			Qcl.04	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,02	8.182,96	6,0000	490,98	8.673,94		
			Qcl.09.1	1,15	500.000,00	0,08253	0,045	2.135,48	6,0000	128,13	2.263,61		
			Qcl.09.2	1,15	2.288.608,01	0,05859	0,090	13.877,60	6,0000	832,66	14.710,26		
			Qcl.10.1	1,15	500.000,00	0,08253	0,035	1.660,93	6,0000	99,66	1.760,58		
			Qcl.10.2	1,15	4.147.922,56	0,05254	0,07	17.542,02	6,0000	1.052,52	18.594,54		
			Qcl.11	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,04	16.365,93	6,0000	981,96	17.347,88		
			Qcl.12	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,25	102.287,05	6,0000	6.137,22	108.424,27		
			Qcl.13	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,04	16.365,93	6,0000	981,96	17.347,88		
													349.590,89

39.762.179,76

1.590.468,69

NOTA 1 :

NOTA 2:

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI:

1.590.468,69

di cui:

DIREZIONE LAVORI:

1.111.992,29

COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE:

478.476,40

Importo per Direttori operativi e Ispettori di cantiere da Allegato A1 b)

623.522,41

complessivo dl+cse+do+ic

2.213.991,10

per 1° LOTTO
€ 2.213.991,10

GESAP SPA - Aeroporto Internazionale "Falcone Borsellino" di Palermo

Adeguamento e ristrutturazione del Terminal Passeggeri - Nuovo Scenario 2020 - 1° LOTTO FUNZIONALE

DIRETTORE OPERATIVO + ISPETTORE DI CANTIERE: stima del compenso professionale (DM 17.06.2016)

categoria opere/destinazione funzionale (ID)			Q	grado di complessità (G)	valore opere (V)	parametro base (P)	parametro d'incidenza (I _Q) [1]	compenso CP=G*V*P*Q	aliquota spese (%)	Spese (Sp)	corrispettivo totale CP+Sp
EDILIZIA / Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	Qcl.05	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,10	56.142,12	6,0000	3.368,53	119.021,29
			Qcl.06	0,95	13.401.461,45	0,04410	0,06	33.685,27	6,0000	2.021,12	71.412,77
190.434,06											
STRUTTURE / Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	Qcl.05	0,95	13.653.082,82	0,04399	0,10	57.060,68	6,0000	3.423,64	120.968,63
			Qcl.06	0,95	13.653.082,82	0,04399	0,06	34.236,41	6,0000	2.054,18	72.581,18
193.549,81											
EDILIZIA / Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	E.18	I/c	Qcl.05	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,10	8.627,34	6,0000	517,64	18.289,95
			Qcl.06	0,95	1.401.916,35	0,06478	0,06	5.176,40	6,0000	310,58	10.973,97
29.263,93											
TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE / Sistemi elettronici ed automazione	T.03		Qcl.05	1,20	283.659,91	0,09590	0,10	3.264,33	6,0000	195,86	6.920,39
			Qcl.06	1,20	283.659,91	0,09590	0,06	1.958,60	6,0000	117,52	4.152,23
11.072,62											
IMPIANTI / Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	Qcl.05	0,75	998.775,64	0,06983	0,10	5.230,86	6,0000	313,85	11.089,41
			Qcl.06	0,75	998.775,64	0,06983	0,06	3.138,51	6,0000	188,31	6.653,65
17.743,06											
IMPIANTI / Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	III/b	Qcl.05	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,10	12.581,33	6,0000	754,88	26.672,41
			Qcl.06	0,85	2.586.753,02	0,05722	0,06	7.548,80	6,0000	452,93	16.003,45
42.675,86											
IMPIANTI / Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	Qcl.05	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,10	40.914,82	6,0000	2.454,89	86.739,42
			Qcl.06	1,15	7.436.530,57	0,04784	0,06	24.548,89	6,0000	1.472,93	52.043,65
138.783,07											

39.762.179,76

623.522,41

NOTA 1:

NOTA 2:

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI:

229.668,67

DIRETTORI OPERATIVI:

ISPETTORI DI CANTIERE:

623.522,41

382.781,12

229.668,67

“ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERMINAL PASSEGGERI - NUOVO SCENARIO 2020 - PRIMO LOTTO FUNZIONALE”

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA - ALLEGATO B

- a) Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo VI e dal DM tariffe con i seguenti sub elementi

a.1) Capacità nello sviluppo dell'attività di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di 1 (uno) incarico significativo, svolto dal concorrente e presentato in sede di offerta sia in relazione al livello di complessità dell'intervento che in relazione alla qualità della rappresentazione della prestazione svolta **(max 15 punti)**.

Capacità nello sviluppo dell'attività di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di un incarico significativo, svolto dal concorrente e presentato in sede di offerta in termini di:

Livello di complessità dell'intervento

Qualità delle rappresentazione della prestazione svolta

Deve essere presentata attestata con le modalità di seguito specificate:

la **DOCUMENTAZIONE** grafica, descrittiva e/o fotografica, di un servizio relativo a intervento ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico, secondo i criteri di complessità e specificità desumibili dalle tariffe professionali, eseguiti negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando. Per il servizio documentato dovranno essere presentate un numero massimo di 5 pagine in formato A3 ed un massimo di 6 pagine in formato A4.

Tale documentazione potrà riguardare – nel caso di concorrente costituito da consorzio stabile o da soggetti riuniti temporaneamente interventi, singolarmente considerati, svolti da una qualsiasi delle consorziate esecutrici e dai soggetti che costituiscono il raggruppamento temporaneo.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare anche l'effettivo ruolo dell'operatore economico (specificare attività, responsabilità ed eventuale ruolo in RT), il committente, il relativo periodo temporale di espletamento, l'indicazione delle classi e categorie dei lavori con la suddivisione dei relativi importi e l'avvenuto collaudo certificato da parte della committenza.

Tale documentazione è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di RT, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto; non dovrà

superare, complessivamente, la descrizione di 1 servizio.

Per la valutazione, la Commissione prenderà in considerazione la qualità delle opere oggetto di prestazione, il ruolo ricoperto dall'operatore con riferimento alle medesime nonché l'effettivo apporto dello stesso nell'espletamento della prestazione oggetto della presente gara, se la prestazione è stata svolta in qualità di operatore singolo, oppure in RT, e, in quest'ultimo caso, in qualità di capogruppo o di mandante, con riguardo alle classi/categorie e relativo importo.

a.2) Capacità nello sviluppo dell'attività di Direzioni Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e servizi analoghi ed aventi a oggetto lavori in aerostazione: Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di due incarichi aventi a oggetto lavori in aerostazione, svolti dal concorrente e presentati in sede di offerta sia in relazione alle attività di Direzione dei Lavori che in relazione al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione o servizi analoghi (**max 22 punti**).

Capacità nello sviluppo dell'attività di Direzioni Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e servizi analoghi ed aventi ad oggetto lavori in aerostazione: Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di 2 (due) incarichi aventi per oggetto lavori in aerostazione, svolti dal concorrente e presentati in sede di offerta per:

Livello di complessità dell'intervento:

- *Servizi di Direzione dei Lavori*
- *Servizi di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*
- *Servizi diversi dai 2 sottopunti precedenti*

Qualità della rappresentazione della prestazione svolta

Esame del contesto (aspetti rilevanti sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale) in cui è stata svolta la prestazione.

Deve essere attestata con le modalità di seguito specificate:

la **DOCUMENTAZIONE** grafica, descrittiva e/o fotografica, di due servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relativi o servizi analoghi aventi per oggetto lavori in aerostazione presentati dal concorrente come esemplificativi della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri di complessità e specificità richiesti per la prestazione desumibili dalle tariffe professionali indicati nell'Allegato A1 al CSP, eseguiti negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando. Per ogni servizio documentato dovranno essere presentate un numero massimo di 9 pagine in formato A3 ed un massimo di 10 pagine in formato A4.

Tale documentazione potrà riguardare – nel caso di concorrente costituito da consorzio stabile o da soggetti riuniti temporaneamente interventi, singolarmente considerati, svolti da una qualsiasi delle consorziate esecutrici e dai soggetti che costituiscono il raggruppamento temporaneo.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare anche l'effettivo ruolo dell'operatore economico (specificare attività, responsabilità ed eventuale ruolo in RT), il committente, il relativo periodo temporale di espletamento, l'indicazione delle classi e categorie dei lavori con la suddivisione dei relativi importi e l'avvenuto collaudo da parte della committenza.

Tale documentazione è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di RT, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto; non dovrà superare, complessivamente, la descrizione di 2 servizi.

Per la valutazione, la Commissione prenderà in considerazione la pertinenza e la qualità delle opere oggetto di prestazione, il ruolo ricoperto dall'operatore con riferimento alle medesime nonché l'effettivo apporto dello stesso nell'espletamento della prestazione oggetto della presente gara, se la prestazione è stata svolta in qualità di operatore singolo, oppure in RT, e, in quest'ultimo caso, in qualità di capogruppo o di mandante, con riguardo alle classi/categorie e relativo importo.

- b) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico con i seguenti sub elementi

b.1) Migliorie tecniche: Soluzioni tecniche migliorative all'idea progettuale elaborata dall'amministrazione, e sulle quali il confronto competitivo è destinato a svolgersi, purché le soluzioni offerte restino nell'ambito delle caratteristiche fondamentali del progetto posto a base di gara (**max 8 punti**).

- In relazione alla proposta di organizzazione dello svolgimento della prestazione (Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) finalizzata al controllo rigoroso dei tempi di esecuzione di ciascuna macrofase e coordinamento/interazione con gli enti aeroportuali e la Committenza:

Deve essere presentata con le modalità di seguito specificate:

una **RELAZIONE TECNICA** illustrativa delle modalità con cui il concorrente intende affrontare e sviluppare la prestazione oggetto del Bando improntata ad una migliore organizzazione e funzionamento della struttura tecnica.

La "relazione tecnica" dovrà essere composta da un massimo complessivo di 15 (quindici) pagine/facciate informato A4 numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2. Sono ammessi inserti grafici tabelle, grafici, ecc. inclusi nel numero massimo di pagine.

- In relazione alla proposta inerente le modalità di esecuzione di talune fasi lavorative in termini di organizzazione delle lavorazioni in opera garantendo comunque gli standard tecnici minimi di progetto a parità di importo complessivo dell'appalto e in grado di contrarre i tempi di esecuzione di ciascuna macrofase in cui è articolata l'opera entro il valore massimo del 20% dei tempi previsti da progetto, a parità di soddisfacimento dei livelli equivalenti di servizio dell'aerostazione:

Deve essere presentata con le modalità di seguito specificate:

una **RELAZIONE TECNICA** illustrativa delle modalità con cui il concorrente intende dirigere l'esecuzione di talune fasi lavorative in termini di organizzazione delle lavorazioni in opera migliorando, o garantendo comunque, gli standard tecnici minimi di progetto a parità di importo complessivo dell'appalto.

La "relazione tecnica" dovrà essere composta da un massimo complessivo di 15 (quindici) pagine/facciate informate A4 numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2. Sono ammessi inserti grafici, tabelle, grafici, ecc. inclusi nel numero massimo di pagine.

b.2) Struttura tecnico organizzativa - Curriculum specifico: Organizzazione e qualità del gruppo di lavoro con individuazione dei soggetti componenti con riferimento ai curricula allegati: descrizione dell'organizzazione della struttura operativa che si propone per lo sviluppo della Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (**max 15 punti**).

Deve essere presentata con le modalità di seguito specificate:

una **RELAZIONE TECNICA** illustrativa dell'organizzazione e della qualità tecnica del gruppo di lavoro rappresentante come il concorrente intende affrontare e sviluppare l'attività.

La "relazione tecnica" dovrà essere composta da un massimo complessivo di 15 (quindici) pagine/facciate informate A4 numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2. Sono ammessi inserti grafici tabelle, grafici, ecc. inclusi nel numero massimo di pagine. Dovranno, inoltre, essere allegati i curricula professionali dei componenti il gruppo di lavoro che non verranno conteggiati nel superiore limite complessivo delle 15 (quindici) pagine. Particolare attenzione dovrà essere rivolta ai fini della intellegibile documentazione del possesso di idoneo curriculum professionale per la figura individuata/proposta dall'operatore economico del ruolo di Direttore dei Lavori che attesti l'espletamento di detto incarico almeno per un appalto, già provvisto di collaudo, di importo dei lavori eseguiti che sia sensibilmente raffrontabile con quello oggetto del servizio in affidamento. Analogamente, particolare attenzione dovrà essere rivolta ai fini della intellegibile documentazione del possesso di idoneo curriculum professionale per la figura individuata/proposta dall'operatore economico del ruolo di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori che attesti l'espletamento di detto incarico per almeno un appalto provvisto di certificato di ultimazione, che sia sensibilmente raffrontabile con quello oggetto del servizio in affidamento.

Non saranno presi in considerazione eventuali ulteriori elaborati presentati separatamente rispetto a quelli di cui ai precedenti punti e non saranno valutati elaborati non rispondenti alle specifiche richieste.

b.3) Struttura tecnico organizzativa - Potenziamento della struttura dell'ufficio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: Organico complessivo proposto nonché analisi di tutte le attività elementari da mettere in atto in termini di risorse umane, strumenti e processi (**max 15 punti**)



In relazione al maggior numero di figure professionali con funzioni di direttore operativo e ispettore di cantiere rispetto al numero di cui all'elenco riferito all'art 2.4 del CSP e con i medesimi profili di abilitazione all'esercizio della professione:

Deve essere presentata con le modalità di seguito specificate:

una **RELAZIONE TECNICA** illustrativa della struttura potenziata del gruppo di lavoro che concorrerà a rappresentare l'organico complessivo durante le fasi di cantiere e di realizzazione dell'opera.

La "relazione tecnica" dovrà essere composta da un massimo complessivo di 15 (quindici) pagine/facciate informato A4 o A3 numerate, carattere Arial, formato 10, interlinea 1,5, margini 2x2x2x2. Sono ammessi inserti grafici tabelle, grafici, ecc. inclusi nel numero massimo di pagine. All'interno di detta relazione tecnica dovrà, essere dichiarato ed esplicitato in cifre ed in lettere quanti direttori di cantiere e quanti ispettori di cantiere in più rispetto al minimo previsto all'art. 2.4 del CSP l'operatore economico si impegna a mettere in campo per svolgere la prestazione.

Non saranno presi in considerazione eventuali ulteriori elaborati presentati separatamente rispetto a quelli di cui ai precedenti punti e non saranno valutati elaborati non rispondenti alle specifiche richieste.

Tale relazione è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di RTC, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto.

La relazione dovrà riportare una sintesi relativa agli aspetti qualificanti della proposta del concorrente. In particolare sarà finalizzata ad illustrare con la dovuta precisione e concretezza il modus operandi che il concorrente intende adottare nell'espletamento dell'incarico e gli strumenti da utilizzare, il gruppo di lavoro specificamente dedicato all'esecuzione del servizio, le modalità di interazione e coordinamento con il RUP e l'appaltatore, secondo le sezioni di seguito indicate.

Sez. I - METODOLOGIA OPERATIVA

Dovranno essere esplicitati i seguenti temi:

- pianificazione del controllo con le attività specifiche previste per ciascun aspetto di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- sistema di conduzione della prestazione;
- l'efficacia della metodologia proposta nel favorire il raggiungimento dell'obiettivo di minimizzazione del rischio di eventi di cui all'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- le modalità di rendicontazione delle attività di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al RUP;
- gli applicativi eventualmente utilizzati nello sviluppo delle attività di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- la gestione degli imprevisti tecnici e organizzativi durante i lavori.



Sez. II – GRUPPO DI LAVORO

Dovrà essere fornito l'elenco dei soggetti coinvolti coincidenti con i soggetti per i quali sono stati presentati i curriculum, la descrizione dell'organizzazione della struttura operativa incaricata delle attività richieste nel presente CSP nelle diverse fasi dei lavori.

Dovranno essere illustrate le modalità con le quali le diverse competenze professionali poste in campo concorrono in maniera integrata e sinergica all'espletamento delle attività di Direzione dei lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Sez. III – ATTIVITA' DI COORDINAMENTO

Dovranno essere esplicitati i seguenti aspetti:

- i criteri ed i sistemi di interfaccia con il Responsabile del Procedimento e con l'Impresa;
- l'efficacia della metodologia di lavoro ai fini del perseguimento dell'obiettivo di minimizzare il rischio di differimento dei tempi nell'esecuzione dell'appalto e tempestività nell'espletamento delle attività proprie dell'Ufficio della Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Se non fosse presentata parte del materiale sopra indicato o se non sarà possibile per la Commissione, a proprio insindacabile giudizio, effettuare la valutazione di alcuni degli elementi in base alla documentazione presentata, sarà attribuito per questi il coefficiente pari a zero.

Possono essere presentate solo proposte fattibili, non condizionate al realizzarsi di eventi estranei. Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione. In caso contrario la proposta non sarà valutata per quel singolo criterio e sub-criterio di valutazione che non rispetta le prescrizioni sopra riportate e sarà attribuito il coefficiente zero.

Le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire "suggerimenti" per la Stazione Appaltante; pertanto anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali: "si potrebbe" oppure "si propone" o simili sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente.

