

GES.A.P. S.p.A.
Società di gestione dell'Aeroporto Internazionale di Palermo Aerostazione
"Falcone Borsellino" – 90045 Punta Raisi – Cinisi (PA)

Gara a procedura aperta per l'appalto di servizio per la "direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "adeguamento e ristrutturazione del terminal passeggeri – nuovo scenario 2020 - Primo lotto funzionale.

Numero Gara: 7239343

CIG: 7676709CA9

VERBALE N.1

L'anno duemiladiciotto il giorno 18 del mese di dicembre, alle ore 10.25 presso i locali ubicati nel Nuovo Centro Direzionale della Ges.A.P. S.p.A., Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo – aperta al pubblico, la Commissione, nominata con provvedimento dell'Amministratore Delegato prot. n. 14160/18 del 18 dicembre così composta:

- Ing. Alessandro Sanfilippo, in qualità di *Presidente*;
- Ing. Salvatore Libertino, in qualità di *componente*;
- Ing. Francesco Ruggieri, in qualità di *componente*;
- Sig.ra Silvana Pollicino, in qualità di *componente*;
- Dr.ssa Donatella Orlando, in qualità di *componente-segretario*.

Preliminarmente la Commissione rende le dichiarazioni di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/16.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede alla lettura pubblica degli adempimenti pubblicitari posti in essere dalla stazione appaltante, come di seguito elencati:

- ✓ con delibera del C.d.A. del 2 ottobre 2018 è stata approvata la documentazione di gara per l'affidamento del servizio di cui in premessa;
- ✓ che è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del bando integrale sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea (GU/S) (TED-Publication N. 2018/S 212-487406 a far data dal 5/11/2018);
- ✓ che è stata data pubblicità alla procedura di gara, mediante pubblicazione dell'estratto del bando sulla G.U.R.I. V serie Speciale n. 129 del 5/11/2018;
- ✓ che con nota n.12067 del 05/11/2018, è stata richiesta la pubblicità del bando integrale all'Albo Pretorio del Comune di Cinisi, del Comune di Palermo;
- ✓ che in data 05/11/2018 il bando è stato pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Servizio Contratti Pubblici";
- ✓ il bando ed il disciplinare, il CSP ed i *fac simili* di dichiarazioni sono stati pubblicati sul sito aziendale <http://www.gesap.it/gesap/la-societa/societa-trasparente/>, in data 5 novembre 2018;
- ✓ che è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani "La Repubblica Palermo Ed. Regionale; Il Corriere della Sera; Il Sole 24 Ore; Il Giornale di Sicilia" in data 9 novembre 2018 “;

- ✓ che le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione, in plico idoneamente sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, entro le ore 12:00 del giorno 17/12/2018;
- ✓ che il corrispettivo soggetto a ribasso per la prestazione dei servizi relativi ai lavori del primo lotto funzionale è determinato in € 2.213.991,10 - al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA.

Alle operazioni di gara sono presenti i rappresentanti delle società, come da foglio di presenza allegato Sub A).

PREMESSO

Il Presidente, dopo aver ricordato l’oggetto, le modalità e la procedura di gara, dà inizio alle relative operazioni procedendo alla verifica dell’integrità, della regolarità formale e del rispetto dei termini di presentazione dei tre (3) plichi pervenuti, secondo la numerazione progressiva comunicata dall’Ufficio Protocollo, con nota prot.n. 3598/18 del 17.12.2018 (allegato Sub B) di cui viene data lettura.

1. Oneworks S.p.a. (Mandataria) Valentini Giorgio e Bissoli Beatrice Arch. Associati Antomar Engineering Prot.n. 14055 del 17/12/18 ;
2. Tecno Engineering 2C S.r.l. (Mandataria) Studio Cangemi dei F.lli Cangemi Ing. Antonio e Arch.Agostino s.a.s. (Mandante) Prot.n. 14069 del 17/12/18;
3. RPA S.r.l (Mandataria) RGM S.r.l (Mandante) Prot.n. 14078 del 17/12/18.

La Commissione di gara procede, pertanto, all’apertura dei plichi che vengono dichiarati ricevibili.

A questo punto il Presidente, constatata e fatta constatare l’integrità dei plichi pervenuti e dichiarati ricevibili, li apre secondo la numerazione progressiva di protocollo, e procede alla verifica della regolarità formale, di cui al punto 12 del disciplinare di gara, delle buste contenute all’interno dei plichi medesimi, “A” Documentazione Amministrativa, “B” Offerta Tecnica e “C” Offerta Economica.

Successivamente la Commissione procede all’apertura della Busta “A” Documentazione Amministrativa e all’esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando e disciplinare di gara e decidendo in conseguenza l’ammissione o meno, così come appresso riportato e per i motivi indicati:

- 1. Oneworks S.p.a. (Mandataria) Valentini Giorgio e Bissoli Beatrice Arch. Associati (Mandante) Antomar Engineering (Mandante) - La società mandataria Oneworks S.p.a. ricorre all’Avvalimento con Ing. Lisa Umberto -**

Nel corso dell’esame della documentazione amministrativa, in relazione ai Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 lett. a) rileva :

riguardo al servizio relativo all’intervento di ampliamento terminal passeggeri e ristrutturazione terminal esistente “ Marco Polo” di Tessera Venezia Lotto 2A e Lotto Pier Sud, la mandataria allega incarico di progettazione per il quale non si evince quale prestazione sia stata portata effettivamente a termine . Riguardo “..all’elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando.....” ciascun componente il RTI produce elenco di servizi svolti, non dando evidenza di quali debbano essere presi in considerazione a dimostrazione del

predetto requisito capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3. lett.a) sopra richiamati per il raggruppamento nel suo complesso.

Relativamente alla ID T.03 categoria: Tecnologie della informazione e della comunicazione, non risulta prodotta adeguata documentazione a comprova del possesso del predetto requisito secondo le modalità indicate al punto 7.5. del disciplinare di gara.

La Commissione pertanto, in conformità alla previsione di cui all'art. 13 del disciplinare di gara, dispone di richiedere l'integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del D.lgs50/16 in relazione ai punti sopra illustrati.

2. Tecno Engineering 2C S.r.l. (Mandataria) Studio Cangemi dei F.lli Cangemi Ing. Antonio e Arch. Agostino s.a.s. (Mandante) . La società mandante ricorre all'Avvalimento con Tecno Engineering 2C S.r.l. (Mandataria)

In relazione al requisito di capacità tecnico – professionale di cui all'art. 7.3 lett. a) del Disciplinare di gara :

- l'operatore economico allega estratto del certificato di Collaudo di Servizio Direzione lavori, misura e contabilità delle opere, sorveglianza continuativa in cantiere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – rilasciato dal Comune di Comiso , da cui non si evince l'ID e categoria delle opere dirette;

- nel certificato di esecuzione lavori relativo al servizio Progettazione preliminare e definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione – rilasciato da AVDA spa Aeroporto Valle D'Aosta non è riportato l' ID T.03, per la quale la mandante ricorre all'avvalimento.

La Commissione pertanto, in conformità alla previsione di cui all'art. 13 del disciplinare di gara, dispone di richiedere l'integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del D.lgs50/16 in relazione ai punti sopra illustrati.

Data l'ora tarda il Presidente alle ore 19.00 sospende i lavori ed informa tutti i presenti che i lavori proseguiranno il 19 dicembre 2018 alle ore 14.00.

Si dà mandato al segretario di custodire i plichi in luogo chiuso e non accessibile da parte di terzi.

//////////

Il giorno 19 del mese di dicembre, alle ore 15.25 presso i locali ubicati nel Nuovo Centro Direzionale della Ges.A.P. S.p.A., Aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo – aperta al pubblico, la Commissione prosegue i lavori avviati il 18.12.

Alle operazioni di gara sono presenti i rappresentanti delle società, come da foglio di presenza allegato Sub B).

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e la procedura di gara, dichiara aperta la seduta ricordando che il 18 12.2018 sono state esaminate n. 2 delle tre offerte pervenute.

A questo punto la Commissione, secondo la numerazione progressiva di protocollo prosegue i lavori esaminando la Busta "A" Documentazione Amministrativa, ed all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando e disciplinare di gara, e decidendo in

conseguenza, l'ammissione o meno, così come appresso riportato e per i motivi a fianco indicati nei confronti della terza ed ultima offerta pervenuta.

3. RPA S.r.l. (Mandataria) RGM S.r.l. (Mandante)

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa, in relazione ai Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 lett. a) la commissione rileva:

riguardo "...all'elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando....." ciascun componente il RTI produce elenco di servizi svolti, non dando evidenza di quali debbano essere presi in considerazione a dimostrazione dei requisiti sopra richiamati per il raggruppamento nel suo complesso.

In relazione ai Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 lett. b) (*servizi di punta*):

non risulta agli atti la documentazione posta a comprova del requisito di cui al punto 7.3 lett. b) del Disciplinare di gara come richiesto all'ultimo capoverso di pagina 9 del medesimo articolo.

La Commissione pertanto, in conformità alla previsione di cui all'art. 13 del disciplinare di gara, dispone di richiedere l'integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del D.lgs50/16 in relazione ai punti sopra illustrati.

Ultimata detta fase il Presidente informa che sarà data comunicazione a mezzo P.E.C. a tutte le concorrenti, della data di prosecuzione dei lavori ad esito delle integrazioni documentali che perverranno da ciascun concorrente.

Il presidente dà mandato al Segretario di custodire i plichi in cassaforte e/o in luogo adeguatamente protetto e non accessibile da parte di terzi.

Alle ore 19.15 si chiudono i lavori, del che il presente verbale composto da n. 5 pagine, esclusi gli allegati, viene letto e sottoscritto per accettazione e confermato dai Componenti della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE
ING. A. SANFILIPPO

IL COMPONENTE
ING. SALVATORE LIBERTINO

IL COMPONENTE
ING. FRANCESCO RUGGIERI

IL COMPONENTE
SIG.RA SILVANA POLLICINO

IL COMPONENTE/SEGRETARIO
D.SSA DONATELLA ORLANDO

Prot. N.3598/18
PROTOCOLLO
Del:17/12/2018

COMUNICAZIONE INTERNA

Acc. 0019 10

DA Ufficio Protocollo

A Resp. Direzione Affari Generali
Servizio Gare e Contratti
Dott.ssa Donatella Orlando

Oggetto: Procedura aperta relativa all'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Adeguamento e Ristrutturazione del terminal passeggeri - Nuovo scenario 2020 – Primo lotto funzionale" dell'Aeroporto Falcone Borsellino Punta Raisi – Cinisi (Pa)

Plichi da far pervenire entro le ore 12.00 del 17 Dicembre 2018.

1) ONEWORKS Spa (Mandatataria)

Via Antonio Amatore Sciesa, 3
20135 – MILANO
Tel: 02/6559131
Fax: 02/65591360
Pec: oneworks_gare@pec.it
Mail: ufficiogare@one-works.com
CF e P.Iva: 05811040962

Valentini Giorgio e Bissoli Beatrice Arch.Associati

Via Rinaldo da Villafranca,2
37069-VILLAFRANCA di VERONA
tel 045/6300777 - fax 045/6333399
pec valentiniibissoli@pecvalengineering.it
ufficiogare@studio.valengineering.it
CF e P.Iva: 02271460236

ANTOMAR ENGINEERING

Via Libertà,60
90010- POLLINA (PA)
pec: segreteria@pec.antomarengineering.com
mail: segreteria@antomarengineering.com
CF e P.Iva: 03546340237

Prot.n. 14055 del 17/12/18 ricevuta alle ore 08.46

2) TECNO ENGINEERING 2C Srl (mandataria)

Viale del Polidivino 131

00161- ROMA

CF/P.Iva: 03665581009

Pec: te2c@pec.te2c.com

Studio Cangemi dei F.lli Cangemi Ing. Antonio e Arch. Agostino s.a.s. (mandante)

Prot.n. 14069 del 17/12/18 ricevuta alle ore 10.26

3) RPA Srl (Mandataria)

Strada del Colle,1/A

06132- PERUGIA

CF e P.Iva 02776790541

Tel 075/518631- Fax 075/5177182

Email gare@rpapg.it

Pec rpapg@pec.it

RGM Srl (Mandante)

via L. Da Vinci, 225

90145 - PALERMO

CF e P. Iva 05563530822

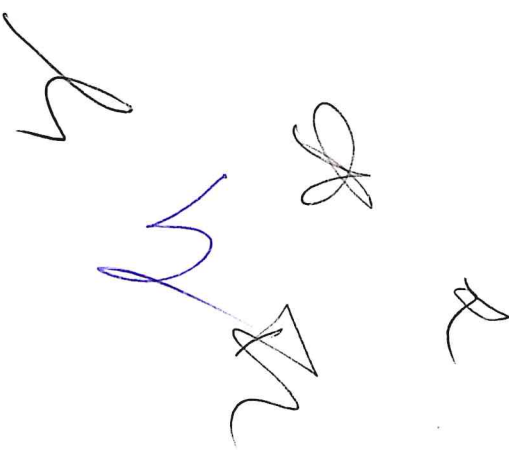
tel 091/407984- Fax 091/407746

e mail rgm@rgmpa.eu

pec rgmpa@legalmail.it

Prot.n. 14078 del 17/12/18 ricevuta alle ore 11:08

Resp. Ufficio Protocollo



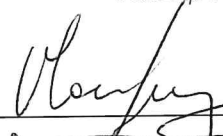
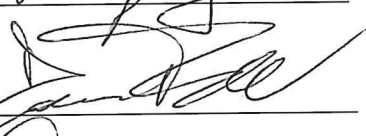
Gara a procedura aperta per l'appalto di servizio per la " direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "adeguamento e ristrutturazione del terminal passeggeri - nuovo scenario 2020 - Primo lotto funzionale

Numero Gara: 7239343

CIG: 7676709CA9

FOGLIO PRESENZA

SEDUTA PUBBLICA DEL 19/12/2018

COGNOME/NOME	DITTA RAPPR.	FIRMA
GAECO MAREO	R.P.A. SRL	
PINELLO DOMENICO	ONE WORKS	
CANGEMI ANTONIO	STUDIO CANGEMI	